

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по установлению  
необходимости проведения капитального  
ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных  
на территории Шварихинского сельского  
поселения

« 27 » августа 2023 года



Н.И. Трескина

**План работы комиссии по установлению необходимости проведения  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: с.Швариха, ул.Первомайская, д.25  
на 2023 год**

№ п/п	Проведение заседаний	Дата проведения заседания
1	Об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме	В течение 20 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов в орган местного самоуправления
2.	Рассмотрение спорных ситуаций в ходе актуализации Программы и (или) формировании краткосрочного плана реализации Программы	По мере необходимости
3.	Принятие решения в соответствии с частью 4 статьи 181 ЖК РФ, статьей 12 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 299-ЗО "О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" об осуществлении зачета (отказе в зачете) стоимости отдельных работ по капитальному ремонту, выполненных до наступления установленного Программой срока проведения капитального ремонта, в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах НКО "Фонд капитального ремонта";	В течение 5 дней с момента поступления обращения НКО "Фонд капитального ремонта"

4.	Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частью 7 статьи 189 ЖК РФ.	В течение 5 дней с момента поступления обращения НКО "Фонд капитального ремонта"
5	Рассмотрение вопроса об изменении запланированного региональной программой капитального ремонта вида ремонтных работ в многоквартирных домах	В течение 20 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов в орган местного самоуправления

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения мероприятия
1.	Об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	В течение 5 дней с момента поступления обращения собственника многоквартирного дома в орган местного самоуправления
2.	Рассмотрение спорных ситуаций в ходе выполнения Программы в (или) формировании краткосрочных или долгосрочных Программ	По мере необходимости
3.	Принятие решения в соответствии с частью 4 статьи 181 ЖК РФ, частью 12 статьи 169 ЖК РФ от 02.07.2013 № 399-30 "О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" об осуществлении заявки (заявок в заяв) о стоимости отдельных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	В течение 5 дней с момента поступления обращения НКО "Фонд капитального ремонта"